

UCHWAŁA Nr XVIII/117/25
Rady Gminy Jedwabno
z dnia 10 września 2025 roku

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707) **Rada Gminy Jedwabno uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **1,10 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **31,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **16,64 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **7,27 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **12,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
 - a) związanych z prowadzeniem gospodarstwa domowego oraz garaży – **6,27 od 1 m²** powierzchni użytkowej.

2. od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

3. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,40 zł od 1 m²** powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **7,15 zł od 1 ha** powierzchni,

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,65 zł od 1m²** powierzchni gruntów z wyjątkiem:

a) gruntów przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe lub użytkowanych na te cele, dla których określa się stawkę – **0,77 zł od 1 m²** powierzchni.

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,72 zł od 1 m²** powierzchni.

§ 2.

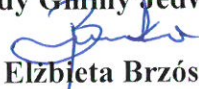
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedwabno.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr VI/29/24 Rady Gminy Jedwabno z dnia 11 września 2024 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała IX/52/24 Rady Gminy Jedwabno z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VI/29/24 Rady Gminy Jedwabno z dnia 11 września 2024 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2026 roku.

Przewodnicząca
Rady Gminy Jedwabno

Elżbieta Brzóska

Głosowanie nad uchwałą Nr XVIII/117/25 Rady Gminy Jedwabno z dnia 10 września 2025 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

GŁOSOWAŁO: **11**

głosowało ZA: **11**

głosowało PRZECIW: **0**

WSTRZYMAŁO się: **0**

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Adamiak Mateusz	głosował ZA
2	Arbatowska Iwona	głosował ZA
3	Barańska Martyna	głosował ZA
4	Brzóska Elżbieta	głosował ZA
5	Duda Julia	nie głosował
6	Gaździńska Małgorzata	nie głosował
7	Jaguszewska Grażyna	głosował ZA
8	Kowalski Maciej	głosował ZA
9	Licka Teresa	głosował ZA
10	Mil Jan	głosował ZA
11	Piórkowski Dariusz	głosował ZA
12	Sznajder Magdalena	głosował ZA
13	Szydlik Marianna	głosował ZA
14	Wiktorowska Katarzyna	nie głosował
15	Kowalczyk Roman	nie głosował

