

## **PROTOKÓŁ Nr XX/16**

### **z sesji Rady Gminy Jedwabno z dnia 26 października 2016 roku**

Obrady otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy - Pani Elżbieta Brzóska. Serdecznie powitała Przedstawicieli LGD Brama Mazurskiej Krainy w Nidzicy Panią Annę Just i Pana Daniela Bugajskiego, Pana Sławomira Ambroziaka Wójta Gminy, Panią Skarbnik Wioletę Gil, Panią Sekretarz Jolantę Drężek, Kierowników jednostek organizacyjnych, Państwa Radnych, Państwa Sołtysów oraz pozostałych uczestników dzisiejszej sesji.

#### **Ad. 1**

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła prawomocność obrad XX sesji Rady Gminy Jedwabno, bowiem obecnych na posiedzeniu było 13 radnych, (na 15 radnych ustawowego składu Rady).

#### **Ad. 2**

Pani Przewodnicząca poinformowała, wpłynął ustny wniosek Wójta Gminy o zdjęcie z porządku obrad sesji dotychczasowego punktu 8 w brzmieniu „Podjęcie uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej jednostek organizacyjnych Gminy Jedwabno, zaliczanych do sektora finansów publicznych.” a w jego miejsce wprowadzenie nowego punktu „Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów obliczenia podatku rolnego”. Na wspólnym posiedzeniu komisji była ta kwestia omawiana, Radni wypracowali stawkę podatku rolnego, propozycja ta została wysłana do Warmińsko - Mazurskiej Izby Rolniczej.

- również wniosek Wójta o wprowadzenie do porządku obrad punktu 5 w brzmieniu, „Informacje dotyczące pozyskiwania środków w ramach planowanych przedsięwzięć objętych Rozwojem Lokalnym Kierowany przez Społeczność /RLKS/. Podstawowe założenia Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2014-2020.”

Pani Przewodnicząca podała pod głosowanie wniosek Wójta Gminy

Za wnioskiem głosowało 13 radnych, przeciw był 0, wstrzymało się od głosu 0.

W związku z powyższym Pani Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie zmianę brzmienia punktu 8

Za wprowadzeniem zmiany głosowało 13 radnych, przeciw był 0, wstrzymało się od głosu 0.

Pani Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wprowadzenie punktu 5 „Informacje dotyczące pozyskiwania środków w ramach planowanych przedsięwzięć objętych Rozwojem Lokalnym Kierowany przez Społeczność /RLKS/. Podstawowe założenia Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2014-2020.”

Za wnioskiem głosowało 13 radnych, przeciw był 0, wstrzymało się od głosu 0.

W związku z powyższym głosowaniem punkt 5 stanie się punktem 6, punkt 6 stanie się punktem 7, punkt 7 stanie się punktem 8, punkt 8 stanie się punktem 9, punkt 9 stanie się punktem 10, punkt 10 stanie się punktem 11, punkt 11 stanie się punktem 12, punkt 12 stanie się punktem 13, punkt 13 stanie się punktem 14, punkt 14 stanie się punktem 15, punkt 15 stanie się punktem 16, punkt 16 stanie się punktem 17, punkt 17 stanie się punktem 18, punkt 18 stanie się punktem 19, punkt 19 stanie się punktem 20, punkt 20 stanie się punktem 21, a punkt 21 stanie się punktem 22.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad z uwzględnieniem zmiany:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Zgłaszanie interpelacji.
5. Informacje dotyczące pozyskiwania środków w ramach planowanych przedsięwzięć objętych Rozwojem Lokalnym Kierowany przez Społeczność /RLKS/. Podstawowe założenia Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2014-2020.
6. Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jedwabno na lata 2016– 2026.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów obliczenia podatku rolnego.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie stawek opłaty miejscowej.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału Zakładu Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Jedwabnie.

14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Jedwabnie, przy ulicy Warmińskiej.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Kot na lata 2007 – 2020.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Waplewo na lata 2007 – 2020.
17. Informacja w zakresie analizy oświadczeń o stanie majątkowym złożonych do Wójta Gminy.
18. Informacja w zakresie analizy oświadczeń o stanie majątkowym złożonych do Przewodniczącego Rady Gminy.
19. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Jedwabno w okresie między sesjami.
20. Odpowiedzi na interpelacje.
21. Sprawy różne.
22. Zamknięcie obrad sesji.

Do przedstawionej tematyki uwag nie wniesiono.

### **Ad. 3**

Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, że protokół z poprzedniej sesji został sporządzony zgodnie z jej przebiegiem i został wyłożony do zapoznania się i proponuje, o ile nie będzie uwag przyjąć go bez głośnego czytania. Uwag nie było.

Za głosowało radnych 13, przeciw – 0 , wstrzymało się od głosu - 0

Protokół został przyjęty 13 głosami.

### **Ad. 4**

#### **Zgłaszanie interpelacji:**

- radny Kowalczyk – posiłkując się sprawozdaniem Wójta Gminy w dniu 26 sierpnia br. podpisano umowę zamiany działki gminnej z osobą prywatną. Gmina zbyła działkę: nr 53/69 o pow. 88 m<sup>2</sup> obręb Małszewo, nabyła działkę nr 53/37 o pow. 200 m<sup>2</sup>. Jest to ta działka, na którą były zażalenia, skargi mieszkańców, działkowiczów działka ta była drogą, status drogi został zniesiony. Działka ta została bezprawnie zagarnięta przez dwóch właścicieli, przez kilka lat bezprawnie była użytkowana. Dlaczego Pan Wójt podpisał umowę na zamianę z jednym użytkującym, a nie z dwoma przecież dwóch bezprawnie użytkowało?

- czy za lata bezprawnego użytkowania chociażby wycięcie drzew? Czy gmina za to otrzymała odszkodowania? Dostęp do jeziora został ograniczony do 3 metrów.

- radna Licka – wszyscy jesteśmy zorientowani sprawą Środowiskowego Domu Opieki Helper w Jedwabnie, chodzi o zwrot kwoty ponad 5 milionów zł. Czy w międzyczasie od momentu, gdy funkcjonuje obecna rada gminy, były przelewane środki na ten dom i czy zostały podpisane i przyjęte przez Pana Wójta.
- Radny Dunajski – co w sprawie wniosku o zrobienie ewidencji map jezior naszej gminy? Prosi o przyspieszenie prac.

## **Ad. 5**

Informacje dotyczące pozyskiwania środków w ramach planowanych przedsięwzięć objętych Rozwojem Lokalnym Kierowany przez Społeczność /RLKS/. Podstawowe założenia Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2014-2020.

Pani Anna Just opowiedziała, iż Związek Stowarzyszeń Lokalna Grupa Działania „Brama Mazurskiej Krainy” jest partnerstwem działającym na terenie powiatu nidzickiego, działdowskiego (gminy: Płońska, Iłowo-Osada, gmina wiejska-Działdowo), szczywieńskiego (gminy: Rozogi, Wielbark, Świątajno, Jedwabno, Pasym, Dźwierzuty, gmina wiejska Szczytno). Misją LGD jest inicjowanie i wspieranie działań na rzecz rozwiązywania lokalnych problemów i spełniania lokalnych potrzeb.

### Przedsięwzięcia planowane do realizacji w ramach RLKS:

1. Wspieranie udziału społeczności lokalnej w realizacji LSR lub wzmocnienie kapitału społecznego
2. Rozwój przedsiębiorczości na obszarze objętym LSR
3. Tworzenie sieci podmiotów prowadzących działalność na obszarze objętym LSR
4. Rozwój rynków zbytu produktów i usług lokalnych
5. Zachowanie dziedzictwa lokalnego
6. Zachowanie ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury
7. Promowanie : produktów lub usług lokalnych, rynków zbytu produktów i usług lokalnych, turystyki, rekreacji lub kultury

Przedstawiciele Lokalnej Grupy Działania zachęcali do składania wniosków, podkreślili że służą pomocą, następnie rozdano uczestnikom sesji materiały.

## **Ad. 6**

### **Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej.**

Pani Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Panu Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej o przedstawienie sprawozdania Komisji Rewizyjnej w okresie między sesjami.

Przedstawiony materiał przez Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Weszła Radna Iwona Arbatowska – stan radnych 14

#### **Ad. 7**

Pani Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Pani Skarbnik celem omówienia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jedwabno na lata 2016 – 2026.

Pani Skarbnik poinformowała, iż zgodnie z art. 226, 227, 228, 230 ustawy o finansach publicznych przy każdej zmianie uchwały w sprawie zmian w budżecie zmienia się uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jedwabno na lata 2016 – 2026.

Ogółem dochody 19.414.804,36 zł, w tym dochody majątkowe 1.055.381,28 zł, wydatki ogółem 21.243.596,83 zł, w tym wydatki majątkowe 2.731.243,98 zł.

Deficyt budżetu gminy w wysokości 1.828.792,47 zł zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z kredytów w wysokości 977.774,00 zł, wolnych środków w wysokości 851.018,47 zł..

Przychody budżetu w wysokości 2.418.792,47 zł, rozchody w wysokości 590.000,00 zł, (planowana spłata rat kredytów i pożyczek).

Dokonano następujących zmian w wykazie przedsięwzięć (zmniejszenia, zwiększenia):

1).zmniejszono wydatki na zadanie inwestycyjne , „Adaptacja istniejących budynków gospodarczych na działce nr 6/134 obręb geodezyjny Jedwabno – wieś Lipniki na lokale socjalne" w roku 2016 o kwotę 30.225,00 zł, oraz zwiększono nakłady do poniesienia w 2017 roku o kwotę 527.523,32 zł, przy czym łączne nakłady finansowe do poniesienia – 697.298,32 zł, z tego rok 2016 – 69.775,00 zł, 2017 -627.523,32 zł,

2). zwiększono wydatki na zadanie inwestycyjne „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Dzierzki – Witówko", w roku 2016 o kwotę 40.610,00 zł, przy czym łączne nakłady finansowe do poniesienia – 240.610,00 zł, z tego rok 2016 – 90.610,00 zł, 2017 -150.000,00 zł,

3). zwiększono wydatki na zadanie inwestycyjne „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Pidun - Rekownica” ' w roku 2016 o kwotę 120.225,00 zł, przy czym łączne nakłady finansowe do poniesienia – 320.227,50 zł, z tego rok 2016 – 170.227,50 zł, 2017 -150.000,00 zł,

4). zmniejszono wydatki na zadanie inwestycyjne „Zmodernizowanie energetyczne budynków polegające na modernizacji urządzeń ciepłych w obiekcie użyteczności publicznej Zespołu Szkół w Jedwabnie" w roku 2016 o kwotę 15.000,00 zł, przy czym łączne nakłady finansowe do poniesienia – 405.000,00 zł, z tego rok 2016 – 5.000,00 zł, 2017 - 100.000,00 zł, 2018 – 100.000,00 zł, 2019 – 100.000,00 zł, 2020 – 100.000,00zł,  
Wskaźniki ze strony 6 WPF są spełnione.

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/133/16 została przyjęta 14 głosami, uchwała wraz z załącznikami stanowi dokument uzupełniający do niniejszego protokołu.

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/143/16 została przyjęta 14 głosami jednogłośnie, uchwała wraz z załącznikami stanowi dokument uzupełniający do niniejszego protokołu.

## **Ad 8**

Pani Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Pani Skarbnik celem omówienia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok.

Pani Skarbnik - wprowadzono następujące zmiany po stronie dochodów:

Wprowadzono następujące zmiany po stronie dochodów:

1). zgodnie z decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego zwiększono dochody w rozdz. 85215 § 2010 (środki przeznaczone na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych za IV kwartał 2016 r.) o kwotę 578,00 zł,

2). zgodnie z decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego zwiększono dochody w rozdz. 85216 § 2030 (środki przeznaczone na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych) 25 160,00 zł,

3).zgodnie z wnioskiem zwiększono dochody w rozdz. 75616 w § 0310 (wpływy z podatku od nieruchomości od osób fizycznych) o kwotę 25.500,00 zł.

Łącznie dochody po dokonaniu wspomnianych zmian zwiększono o 51.238,00 zł.

Wprowadzono następujące zmiany po stronie wydatków:

1). zgodnie z wnioskiem w sprawie zwiększenia środków w związku z rozstrzygnięciem zapytania ofertowego dotyczącego wykonania projektu budowlanego dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Dzierzki – Witówko” (01010 § 6050) zwiększono wydatki na 2016 rok o kwotę 40.610,00 zł, do kwoty 90.610,00 zł, jednocześnie zmniejszając wydatki:

- na zadanie inwestycyjne „Zmodernizowanie energetyczne budynków polegające na modernizacji urządzeń ciepłych w obiekcie użyteczności publicznej Zespołu Szkół w Jedwabnie" o kwotę 15.000,00 zł (rozd. 80101 § 6050), do kwoty 5.000,00 zł w roku 2016,
- wydatki bieżące – dowóz uczniów do szkół o kwotę 25.610,00 zł (80113 § 4300).

2). zgodnie z wnioskiem w sprawie zwiększenia środków w związku z rozstrzygnięciem zapytania ofertowego dotyczącego wykonania projektu budowlanego dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Pidun - Rekownica” (01010 § 6050) zwiększono wydatki na 2016 rok o kwotę 120.225,00 zł, do kwoty 170.227,50 zł, jednocześnie zmniejszając wydatki:

- na zadanie inwestycyjne „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Lipniki" o kwotę 60.000,00 zł (rozd. 01010 § 6050), do kwoty 420.000,00 zł,
- na zadanie inwestycyjne „Remont i modernizacja sieci wodociągowej i hydroforni w Witowie" o kwotę 30.000,00 zł (rozd. 01010 § 6050), do kwoty 20.000,00 zł,
- na zadanie inwestycyjne „Adaptacja istniejących budynków gospodarczych na działce nr 6/134 obręb geodezyjny Jedwabno – wieś Lipniki na lokale socjalne" o kwotę 30.225,00 zł (rozd. 70005 § 6050), do kwoty 69.775,00 zł w roku 2016. Jednocześnie w wykazie przedsięwzięć zwiększono planowane do poniesienia w 2017 roku wydatki z kwoty 100.000,00 zł, do kwoty 627.523,32 zł.

3). w związku z wnioskiem dokonano zwiększenia wydatków na zadanie przebudowa drogi powiatowej nr 1635N w miejscowości Szuć (etap III) dokonano zwiększenia środków na dotacje celowe przekazane dla powiatu realizowane na podstawie umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2016 r. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1635N w miejscowości Szuć" o kwotę 25.500,00 zł (rozd. 60014 § 6620) do kwoty 288.500,00 zł, jednocześnie rozdysponowując zwiększone dochody z tytułu podatku od nieruchomości od osób fizycznych (75616 § 0310) w wysokości 25 500,00 zł.

4). zgodnie z wnioskiem dokonano zwiększenia wydatków na zadanie inwestycyjne „Zakup sprzętu sieciowego i rozbudowa sieci teleinformatycznej w budynku Urzędu Gminy” (75023 § 6050) o kwotę 6.000,00 zł, do kwoty 16.000,00 zł, jednocześnie zmniejszając wydatki na:

- zadanie inwestycyjne „Zakup dwóch namiotów wystawowych” (75075 § 6060) o kwotę 182,00 zł zgodnie z wykonaniem,
- zadanie inwestycyjne „Zakup używanego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Burdąg” (75412 § 6060) o kwotę 2.500,00 zł zgodnie z wykonaniem,
- zadanie inwestycyjne „Zakup pomp ściekowych” (90001 § 6060) o kwotę 318,00 zł zgodnie z wykonaniem,
- wydatki bieżące – zakup usług pozostałych (75023 § 4300) o kwotę 3.000,00 zł.

5). zgodnie z wnioskiem Pani Kierownik GOPS dokonano zwiększeń w wydatkach GOPS, w związku z otrzymanymi dotacjami w rozdz. 85215 o kwotę 578,00 zł, w rozdz. 85216 o kwotę 25.160,00 zł (kopia wniosków w załączeniu – 2 szt.),

6). zgodnie ze złożonym wnioskiem Sołectwa Witowo dokonano następujących zmian w wydatkach w ramach Funduszu Sołectkiego:

- zmniejszono wydatki na zadanie bieżące przewidziane na zakup materiałów i wyposażenia w ramach zagospodarowania działki gminnej, o kwotę 150,00 zł (w rozdz. 90095 w § 4210), jednocześnie wprowadzając nowy § - zakup usług pozostałych (§ 4300),
- zmniejszono wydatki na zadanie bieżące przewidziane na zakup materiałów i wyposażenia (zakup opału) o kwotę 150,00 zł (92109 § 4210), jednocześnie zwiększając wydatki na zakup usług pozostałych o kwotę 150,00 zł (92109 § 4300).

Łącznie wydatki po dokonaniu wspomnianych zmian zwiększono o 51.238,00 zł.

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/144/16 została przyjęta 14 głosami jednogłośnie, uchwała wraz z załącznikami stanowi dokument uzupełniający do niniejszego protokołu.

## **Ad 9**

Szanowni Państwo na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy wypracowały wspólne stanowisko aby obniżyć stawkę do 45,00zł.

Został wysłany projekt uchwały do Warmińsko-Mazurskiej Izby Rolniczej celem zaopiniowania stawki obniżonej średniej ceny skupu jednego kwintala żyta przyjmowanego jako podstawa obliczenia podatku rolnego od gruntów, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1 ustawy o podatku rolnym od 1 ha przeliczeniowego w kwocie 45,00 zł.

W dniu 26 października 2016 roku Warmińsko-Mazurska Izba Rolnicza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów naliczenia podatku rolnego na kwotę 45,00 zł. Pani Przewodnicząca dodała, iż jest to ta sama stawka jaka obowiązuje w roku 2016.

Do wypowiedzi Pani Przewodniczącej uwag nie wniesiono.

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/145/16 została przyjęta 14 głosami, uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pani Przewodnicząca odczytała pismo przedstawicieli naszej gminy w Warmińsko-Mazurskiej Izbie Rolniczej, pismo w załączeniu.

#### **Ad 10**

Pani Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, iż na wspólnym posiedzeniu Komisji Radni wypracowali stawki podatków od nieruchomości na rok 2017, dlatego proponuje przejść do głosowania nad uchwałą, uwag nie wniesiono.

Weszła radna Grażyna Maciaszek – stan radnych 15

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/146/16 została przyjęta 15 głosami /jednogłośnie/, uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad 11**

Pani Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, iż na wspólnym posiedzeniu Komisji Radni wypracowali stawkę opłaty miejscowej na rok 2016, dlatego proponuje przejść do głosowania nad uchwałą, uwag nie wniesiono.

Pan Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/147/16 została przyjęta 15 głosami, uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pani Przewodnicząca Rady Gminy zarządziła 15 minutową przerwę  
po przerwie stan radnych – 15,

### **Ad 12**

Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, iż w dniu 20 października 2016 roku wpłynęła prośba kupców którzy korzystają z naszego targowiska o obniżenie opłaty targowej do 50%. Radni po przeanalizowaniu prośby utrzymali swoje stanowisko wypracowane na wspólnym posiedzeniu Komisji. Propozycja aby stawkę opłaty targowej na rok 2017 ustalić w wysokości 32,00 zł.

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, przeciw – 1, wstrzymało się od głosu – 1

Uchwała Nr XX/148/16 została przyjęta 13 głosami, uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Ad 13**

Pani Przewodnicząca Rady Gminy udzieliła głosu Panu Wójtowi celem omówienia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału Zakładu Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Jedwabnie.

Pan Wójt – tak jak było to przedstawiane na wspólnym posiedzeniu komisji, kolejnym etapem w procesie tworzenia spółki, jest przekazanie nieruchomości tj:

- 1) budynek przy ul. 1 Maja 37 w Jedwabnie wraz z działką Nr ewidencyjny 212, dla której prowadzona jest przez SR w Szczytnie KW Nr OL1S/00016779/8 o wartości 291 300,00 zł;
- 2) kotłownia przy ul. Leśnej w Jedwabnie wraz z działką Nr ewidencyjny 672, dla której prowadzona jest przez SR w Szczytnie KW Nr OL1S/00058719/0 o wartości 114 032,00 zł;
- 3) kotłownia przy ul. Warmińskiej w Jedwabnie wraz z działkami Nr ewidencyjny 206/11, dla której prowadzona jest przez SR w Szczytnie KW Nr OL1S/00058721/7 i 685/1, dla której prowadzona jest przez SR w Szczytnie KW Nr OL1S/00058718/3 o wartości 257

884,00 zł;

4) oczyszczalnia ścieków w Jedwabnie wraz z działką Nr ewidencyjny 362/2, dla której prowadzona jest przez SR w Szczytnie KW Nr OL1S/00058720/0 o wartości 2.348 274,00 zł;

Pan Wójt dodał, iż odnośnie posterunku policji na terenie naszej gminy, mamy ustną informację, że na naszym terenie będzie tworzony posterunek policji. Nie mamy jeszcze oficjalnego potwierdzenia na piśmie.

Nieruchomości jakie przekazujemy spółce będą wykorzystywane na działalność związaną z gospodarką ciepłą i wodno-ściekową.

Zapytanie:

radny Kowalczyk – czy punkt 5 uchwały przekazanie warsztatów został wykreślony, a na jego miejsce miała wejść przekazanie hydrofornii, czy takie zapisy znalazły się w nowym projekcie?

Pan Wójt – zostało wykreślone przekazanie warsztatów ze względu na problemy geodezyjne, hydrofornia nie będzie jeszcze przekazywana, nastąpi to w późniejszym terminie. Do przedstawionego materiału uwag nie wniesiono.

Pan WicePrzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 11 radnych, przeciw – 2, wstrzymało się od głosu – 2

Uchwała Nr XX/149/16 została przyjęta 11 głosami, uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad 14**

Pani Przewodnicząca Rady Gminy udzieliła głosu Panu Wójtowi celem omówienia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Jedwabnie, przy ulicy Warmińskiej.

Pan Wójt – tak jak omawialiśmy to na wspólnych posiedzeniach komisji, chodzi o sprzedaż lokali mieszkalnych na ulicy Warmińskiej. Te budynki mają już ponad 25 lat, lepiej sprzedać najemcom niż remontować. Za uzyskane środki będzie można wybudować budynek komunalny. Miejsce budowy prawdopodobnie zaraz za osiedlem Warmińskim. Pan Wójt opowiedział, o budowie lokali socjalnych w miejscowości Lipniki.

Do przedstawionego materiału uwag nie wniesiono.

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

- Radna Licka – bloki od samej ulicy Warmińskiej mają te same wielkości mieszkań, z czego wynika różnica cen w tych samych mieszkaniach, może z remontu jaki był wykonany
- Pan Wójt – to nie gmina wykonuje wyceny, my nie mamy wpływu na ustaloną wartość, wyceny robi biegły rzeczoznawca. Nie mamy podstaw aby kwestionować pracę biegłego.
- Radny Dunajski – czy pomiary mieszkań były robione obecnie.
- Pan Wójt – tak metraż był liczony na bieżąco.

Więcej uwag nie wniesiono.

Następnie poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, przeciw – 2, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/150/16 została przyjęta 13 głosami, uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad 15**

Pani Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Pani Sekretarz celem omówienia projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Kot na lata 2007 – 2020.

Do wypowiedzi Pani Sekretarz uwag nie wniesiono.

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/151/16 została przyjęta 11 głosami, uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad 16**

Pani Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Pani Sekretarz celem omówienia projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Waplewo na lata 2007 – 2020.

Do wypowiedzi Pani Sekretarz uwag nie wniesiono.

Pan Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały, uwag nie wniesiono.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0

Uchwała Nr XX/152/16 została przyjęta 15 głosami, uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad 17**

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Wójta o przedstawienie informacji w zakresie analizy oświadczeń o stanie majątkowym złożonych do Wójta Gminy.

Pan Wójt poinformował, iż zgodnie z art. 24 h ustawy o samorządzie gminnym wszystkie 10 osób, zobowiązanych do złożenia oświadczeń majątkowych uczyniły to w terminach ustawowych.

Przedstawiona informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad 18**

Następnie Pani Przewodnicząca posiedzenia przedstawiła informację w zakresie analizy oświadczeń o stanie majątkowym złożonych do Przewodniczącego Rady Gminy. Poinformowała, iż zgodnie z art. 24 h ust 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, spośród 14 radnych zobowiązanych do złożenia oświadczenia o stanie majątkowym za rok 2015, wszyscy radni uczynili, to w terminie ustawowym, nieprawidłowości nie stwierdzono.

Przedstawione informacje stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

#### **Ad 19**

Pani Przewodnicząca Rady Gminy poprosiła Wójta Gminy Jedwabno o przedstawienie sprawozdania z działalności w okresie między sesjami. /Przedstawiony materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad 20**

##### **Odpowiedzi na interpelacje:**

Pan Wójt poinformował – sprawa Małszewo, jest Państwu znana od co najmniej półtorej roku. Ostatecznie Państwo Radni podjęli decyzje o zamianie, dostosował się do tej opinii i dokonał zamiany. Nie możemy być zakładnikami 2 stron konfliktu sąsiedzkiego. Dobrych rozwiązań w tej sprawie nie było. Najbardziej wymierna była opinia Rady Sołeckiej sołectwa Małszewo, które w roku 2014 wydała negatywną opinię, bo sądziła że chodzi o teren poza ogrodzeniem, co uniemożliwi dostęp do jeziora. Po wyjaśnieniu Rada Sołecka wydała pozytywną opinię.

- dlaczego nie zawarliśmy umowy z drugim właścicielem, bo to ten pierwszy właściciel był najbardziej wiodący. Drugi właściciel nie składał wniosku o zamianę. Rodzina tego Pana, z którym dokonaliśmy zamianę w roku 1999 wykonała ten ciąg drogowy a następnie przekazała do gminy. Obecna zamiana działki przez gminę nie spowodowała braku dostępu do jeziora.
- kwestia odszkodowania, jest bardzo trudna do wyegzekwowania, byłaby to batalia wieloletnia na drodze sądowej, a środki byłyby bardzo znikome. Takich sytuacji w skali gminy jest mnóstwo. W sprawie Małszewa uważa, że nie ma sensu dalej ciągnąć tej sprawy i generować konflikty sąsiedzkie.

Radny Kowalczyk – sprawa jest bardzo zawiła, ale nie tak jak przedstawił to przed chwilą Pan Wójt. Kwestią bezsporną jest fakt że działka gminna była bezprawnie zajęta, bezpodstawnie 2 Komisje Rady Gminy pojechały w ramach posiedzenia do Małszewa. Z dokumentacją którą zgromadziła Komisja Rewizyjna nikt się nie zapoznał.

Pani Przewodnicząca Rady – jak Pan Przewodniczący Komisji Rewizyjnej chce dalej w tej sprawie dyskutować, to zwołamy oddzielne posiedzenie komisji, zaprosimy sołtysów i mieszkańców, będzie mógł Pan wtedy to wyjaśnić.

Pan Wójt – w tej sprawie nie było dobrego rozwiązania, był już przesłuchiwany, pisano donosy do CBA, nikt niczego nie stwierdził. Nie ma zamiaru czegokolwiek się obawiać, to rozwiązanie w całej tej sytuacji być może nie najlepsze, ale jedyne aby zamknąć całą tę sprawę.

Interpelacja Radnej Lickiej – gmina Jedwabno otrzymała pismo z Urzędu Kontroli Karno-Skarbowej zawiadamiające o wszczęciu postępowania karno-skarbowego odnośnie niezgodnego wykorzystania dotacji jakie otrzymało Stowarzyszenie Helper. Postępowanie dotyczy lat 2010- do maja 2015 roku. Data majowa wynika z faktu wszczęcia postępowania Przez Urząd Kontroli i Prokuraturę.

W czerwcu 2016 roku jednego dnia we wszystkich domach prowadzonych przez Stowarzyszenie Helper tj. Olsztynie, Jedwabnie, Marcinkowie, Prejłowie, Reszlu zostały wprowadzone kontrole. Wiemy to nie oficjalnie, bo żadne pismo do nas w tej sprawie nie wpłynęło. Natomiast w ostatnim piśmie jakie gmina otrzymała zaznaczona jest data kontroli faktur jakie były wystawione w okresie od 03.12.2010 roku do końca 30 grudnia 2014r. Z treści pisma wynika że faktury są badane w tym okresie w wszystkich domach.

Został Wójtem od 08.12.2014, a Radni składali ślubowanie 01.12.2014r., czyli teoretycznie jeden miesiąc obejmując naszą kadencję, ciężko się wypowiadać bo nie mamy wglądu w prowadzone postępowania i w dokumentację.

Jeżeli chodzi o środki finansowe, to jest wskazana kwota 4.500.000,00 zł jaka została wydana niezgodnie z przeznaczeniem i kwota około 800.000,00 zł, większość tych wydatków przypada na rok 2013.

Nie może odnieść się do tych zarzutów, bo w tym okresie nie był Wójtem, sposób wydatkowania zna z dokumentacji jaka znajduje się w Urzędzie Gminy. Jeżeli chodzi o wydatki z okresu 2013, są podpisane kosztorysy inwestorskie, które były wysyłane do Urzędu Wojewódzkiego, wówczas nikt ich nie kwestionował. W roku 2014 nie ma wydatków budowlanych, poza kwotą 150.000,00 zł przyznaną na otwarcie pracowni. Są jeszcze kwoty które służą na bieżące utrzymanie pensjonariuszy.

Był jeden wniosek Stowarzyszenia Helper opiewający na kwotę około 1.500.000,00 zł do Wojewody na rozbudowę budynku w Jedwabnie, poszerzenie głównej sali na parterze. Dokładnie nie pamięta w jakim terminie ten wniosek miał być przedstawiany, jedynie to że został złożony do Wójta np. w czwartek gdzie do piątku był termin złożenia do Wojewody. Było to nierealne do zrealizowania w ciągu 1 dnia nie można uzyskać pozwolenia na rozbudowę, uzyskać zgody Generalnej Dyrekcji. Są to bardzo długie procedury przygotowania dokumentacji, złożenia wniosku a następnie do końca roku wydać środki, to nierealnie. Na uwagę zasługuje fakt że nikt ze stowarzyszenia wcześniej nie rozmawiał o zamiarach rozbudowy. W roku 2016 ponownie był składany wniosek o przyznanie dotacji, ale tu już Urząd Wojewódzki odmówił przyznania dotacji.

W latach 2015 i 2016 nie było żadnych wydatków inwestycyjnych, są tylko bieżące wydatki na utrzymanie pensjonariuszy, na bieżącą działalność.

Z końcem roku kończy się umowa na prowadzenie domu przez Stowarzyszenie Helper. Zastanawia się co z tym zrobić, bo umowa dzierżawy budynku jest podpisana do roku 2019. Te daty nie są spójne. Helper jest uprzywilejowany, bo posiada umowę dzierżawy budynku. Umowy dzierżawy jest bardzo trudno rozwiązać.

Pan Wójt – interpelacja odnośnie map jezior, dla każdego jeziora jest przygotowywana oddzielna teczka z historią jezior naszej gminy.

## **Ad 21**

### **Sprawy różne.**

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła interpelacje Radnego Dunajskiego – chodzi o odbiór popiołu w sezonie 2016-2017

Pan Wójt - kwestia odbioru popiołu, w październiku było go mało, zaczniemy od końca listopada, harmonogram zostanie podany do publicznej wiadomości.

Pani Przewodnicząca Rady Gminy zwróciła się z prośbą do Radnego powiatowego o pomoc interwencji wycinania krzaków na drogach powiatowych w naszej gminie.

Radna Trzcńska – co z budynkiem poszkolnym w Nowym Dworze do końca września miały być zakończone prace projektowe tego budynku

- czy dobrze zrozumiała, że wartość budynku w Nartach została obniżona o 1/3
- prośba do Radnego Powiatowego aby złożył sprawozdanie ze swojej działalności, co udało się zrobić a z czym są trudności.

Pan Wójt – przepisy pozwalają nam na obniżenie kwoty nawet do 50% wartości nieruchomości, gdy przetarg nie został rozstrzygnięty, długo zastanawialiśmy się jaką kwotę zaproponować. Czy będzie zainteresowanie, to tego niestety nie powie, prawdopodobnie jak nie będzie zainteresowania należy się zastanowić co robimy dalej czy ponownie obniżamy czy odpuszczamy sprzedaż.

Pani Sekretarz – przeprosza podała błędną datę zakończenia prac projektowych budynku poszkolnego w Nowym Dworze nie koniec września, a koniec października.

wysła Radna Stempel – stan radnych 13

Pani Kierownik GOPS – odniosła się do przedstawianego przez Komisję Rewizyjną sprawozdania. Mianowicie chodzi o zarzut nieterminowego przekazywania Kart Niebieskich.

Karta taka musi trafić do zespołu Interdyscyplinarnego w terminie 7 dni, ale to policji dostarcza kartę zarzut właściwie dotyczy policji.

Radna Łukasiewicz – prosi aby ktoś z urzędu zainteresował się kwestią naprawy drogi w msc Kot.

Pan Mariusz Dobrzyński radny powiatu Szczecińskiego – jest przewodniczącym komisji ds. Kultury i Oświaty. Komisja spotyka się raz w miesiącu. Z inicjatywy komisji zostało podjętych szereg działań związanych z oświatą należących do zadań powiatu np. remonty szkół, internatów. Nasza gmina jest w dobrych relacjach z powiatem.

Sprawy wycinania krzaków na drogach i remontów dróg jest poruszana na każdym spotkaniu ze Starostą.

Na najbliższe spotkanie przygotuje szczegółowe sprawozdanie.

Radna Licka – to wygląda z boku bardzo ładnie, ale jadąc drogą powiatową np. na Burdąg cały czas są uskoki, rosnące krzaki zasłaniają drogę. Również uskoki na drodze w kierunku na Pasym, gdzie kilka miesięcy temu zdarzył się wypadek.

Radna Trzcicka – bardzo prosi aby, co sesja takie sprawozdanie było składane. Oczekujemy aby działał Pan nie tylko w sferze oświaty, ale w każdej innej sprawie naszej gminy.

## **Ad 22**

Zamknięcie obrad sesji.

Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła obrady XX Sesji Rady Gminy, które trwały od godz. 9<sup>00</sup> do godz. 12<sup>30</sup>.

Na tym protokół zakończono.

**Protokołował**  
**Zastępca Kierownika USC**

**Prowadząca posiedzenie:**  
**Przewodnicząca Rady Gminy**

**/Elżbieta Katarzyna Koperska/**

**/Elżbieta Brzóska/**